



T.C.  
VAN TUŞBA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI



**Dönem** : 02.12.2020  
**Toplantı** : Aralık  
**Birleşim** : 02.12.2020

**Konu** : Tarifeye Bağlı Gelirler.  
**Kararı Sayısı** :238  
**Karar Tarihi** : 02.12.2020

Tuşba Belediye Başkanlığı'nın 2021 yılına ait vergi, harç ve Belediye hizmetleri karşılığı alınacak bedeller ile tarifeye bağlı Belediye gelirlerinin cetveli 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu çerçevesinde değerlendirilerek belirlenecek miktar ve tutarların 5393 Sayılı Kanununun 18. maddesinin (f) bendi uyarınca Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması, Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 02.11.2020 tarih ve 3193 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Konu Kasım 2020 tarihli toplantı gündemine alınmış, Belediye Meclisinin 02.11.2020 tarih ve 219 sayılı kararı ile **Tarife Esnaf ve Çalışanlar Komisyonuna** havale edilmiştir.

Komisyon Başkanı raporu hazırlayıp meclis başkanına sunulmuş, Meclisimizce İdarenin teklif ve komisyon raporu üzerinde yapılan müzakereler neticesinde; Tuşba Belediye Başkanlığı'nın 2021 yılına ait vergi, harç ve Belediye hizmetleri karşılığı alınacak bedeller ile tarifeye bağlı Belediye gelirlerinin cetveli, 2464 Sayılı Belediye gelirleri kanunu çerçevesinde değerlendirilerek ilgili komisyonlarca yapılan çalışmalar neticesinde tespit edilen ve ekli cetvellerde belirtilen miktar ve tutarların 5393 Sayılı kanununun 18. maddesinin (f) bendi çerçevesinde kabulüne;

Gereği için kararın bir suretinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine;  
Oy birliği ile karar verildi.

Başkan V.  
Siracettin ÜNLÜ

Katip  
Azad GÜLENGÜL

Katip  
Mehmet Şirin OFLAS

T.C.  
TUŞBA BELEDİYESİ  
2021 YILI GELİR TARİFESİ (K.D.V DÂHİL)  
BAZI MAKTU VERGİ VE HARÇ TARİFELERİNE İLİŞKİN TABLO  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2021 ÜCRET TARİFESİ

**İLAN VE REKLAM VERGİSİ**

**A-1) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri.

**B-1) AÇIKLAMA:**

İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE/T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
Dükkan, ticari ve sınıt müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak.	Bulvar ve meydan	20	100	50,00	55,00	55,00	55,00
	Cadde	20	100	50,00	55,00	55,00	55,00
	Sokak	20	100	25,00	27,50	27,50	27,50
Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8	40	25,00	27,50	27,50	27,50
	Diğer	8	40	15,00	16,50	16,50	16,50
Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	5,00	5,50	5,50	5,50
	Cadde	2	10	3,00	3,30	3,30	3,30
	Sokak	2	10	3,00	3,30	3,30	3,30
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	75,00	82,50	82,50	82,50
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve	30	150	50,00	55,00	55,00	55,00
İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,05	0,06	0,06	0,06
Mahiyeti ne olursa olsun yapılmıcaak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m <sup>2</sup> den	Bütün yerlerde	0,02	0,50	0,05	0,06	0,06	0,06

**İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHİSİS ÜCRETİ**

**A-1) KANUNİ DAYANAK**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi Belodiyeler 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret alınmaya yetkilidir.

**B-1) AÇIKLAMA**

Belediye ve mevacir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğinde ki hükümlere aykırı olmamak ve belediye izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi vb. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarife göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır. Belediye izin alınarak bu mahallere reklam totemi ve tabela koyulması durumunda bu fiyada belirlenen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır. Belediye ait bez afiş yerlerine ilan ve reklam asmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarife de belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediye ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz. Belediye ait otobüslerin dış yüzeyleri bu tarife de belirlenen ücretler karşılığında reklam yeri olarak kullanılır. Reklam larını süresinden önce sökmesi talep edilmiş durumunda ödemiş olan vergiden tade yapılmaz.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE/T/TON/KG VB		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
Yer Tahsis Ücreti - Sokak Dışına Asılacak Tabelalar m <sup>2</sup> 'sinden Yıllık (Yıl içerisinde asılanlardan kalan süre için hesaplanıp alınacaktır.)	M2/Yıllık	Meclis Kararı	25,00	27,50	27,50	27,50
Yer Tahsis Ücreti - Bilboard vb. Panolar Üzerine Asılacak veya Yapılacak İlan ve Reklam m <sup>2</sup> 'sinden haftalık olarak	M2/Haftalık	Meclis Kararı	25,00	27,50	27,50	27,50
Yer Tahsis Ücreti - Kamuya ait yerlerde film, reklam filmi vb. çekim ücreti (Günlük)	Günlük	Meclis Kararı	1.000,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
Yer Tahsis Ücreti - Kamuya ait yerlerde film, reklam filmi vb. çekim ücreti (4 Saatten az)	4 Saat	Meclis Kararı	500,00	550,00	550,00	550,00
Yer Tahsis Ücreti - Stand kurma ücreti günlük m <sup>2</sup>	M2	Meclis Kararı	100,00	110,00	110,00	110,00
Tefiş Defteri Satışı - Tefiş defteri 12 sayrak (1 adet)	Adet	Meclis Kararı	75,00	82,50	82,50	82,50
Elektrik elektronik ve bilgisayar sistemiyle çalışan ilan ve reklamların haftalık m <sup>2</sup> ücreti	M2	Meclis Kararı	100,00	110,00	110,00	110,00
İzinsiz Dağıtılan broşür, reklam vs. (2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15'inci maddesinin 5'inci bendinde yer alan, ilan ve reklamların Belediye beyni yapılmaksızın ve harcı ödenmeksizin dağıtılması ve en az 2 adedinin tespiti halinde 4.000 adet üzerinden cezai işlem)	Adet	Meclis Kararı	200,00	220,00	220,00	220,00
Bina ve işyeri üzerinden bağımsız yerlere kurulacak aykırı, ışıklı ilan ve reklamlardan	M2	Meclis Kararı	50,00	55,00	55,00	55,00
Bina ve işyeri üzerinden bağımsız yerlere kurulacak ışıklı, totem ilan ve reklamlardan	M2	Meclis Kararı	50,00	55,00	55,00	55,00
Mülkiyeti belediye emine ait olan durak, bilboard vb. ışıklı reklam yerlerinden	M2	Meclis Kararı	50,00	55,00	55,00	55,00
Binadan bağımsız olarak çeşitli yerlere konulan ışıklı totem tabelalar	M2	Meclis Kararı	75,00	82,50	82,50	82,50

**EĞLENCE VERGİSİ****A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20, 21 ve 22. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17. Maddesinde belediye ve mucavir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı, 18. Maddesinde ise vergi mükellefinin, eğlence yerlerini ileren gerçek veya tüzel kişiler oldukları düzenlenmiştir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
	%	Miktar □				
<b>I) Biletle girilen eğlence yerlerinden:</b>						
1-) Yerli film gösterimlerinden	20%	10,00□	20%	20%	20%	20%
2-) Yabancı film gösterimlerinden	50%	10,00□	50%	50%	50%	50%
3-) Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan	5%	-	5%	10%	10%	10%
4-) Spor müsabakalar, at yarışları ve konserlerden	10%	-	10%	10%	10%	10%
5-) Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20%	-	20%	20%	20%	20%
<b>II) Müşterek Bahislerde günlük</b>						
Bahislerde günlük	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
	%	Miktar □				
	-	5,00□	5,00□	5,00□	5,00□	5,00□
<b>III) Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerden günlük</b>						
	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
	En Az (□)	En Çok (□)				
Bar, pavyon, gazino, gece klübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m2'ye kadar	5,00	100,00	30,00□	33,00□	33,00□
	51 m2-150 m2 arası	5,00	100,00	35,00□	38,50□	38,50□
	151 m2-300 m2 arası	5,00	100,00	40,00□	44,00□	44,00□
	301 m2 den yukarı	5,00	100,00	50,00□	55,00□	55,00□
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00	55,00□	60,50□	60,50□
	5 yıldızlı otelde	5,00	100,00	70,00□	77,00□	77,00□
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m2'ye kadar	5,00	100,00	25,00□	27,50□	27,50□
	26 m2-50 m2 arası	5,00	100,00	30,00□	33,00□	33,00□
	51 m2-100 m2 arası	5,00	100,00	35,00□	38,50□	38,50□
	101 m2-200 m2 arası	5,00	100,00	40,00□	44,00□	44,00□
	201 m2'den yukarı	5,00	100,00	50,00□	55,00□	55,00□

**HABERLEŞME VERGİSİ**

( Verginin nispeti % )

**A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA:**

Belediye sınırları ve mucavir alanlar içinde Posta, Telgraf, Telefon işletmesi tarafından tahsis edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADET/TON/KG VB	2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
Belediye sınırları ve mucavir alanlar içerisinde posta, telgraf, telefon işletmesi tarafından tahsis edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) haberleşme vergisine tabidir.	Haberleşme vergisinin nispeti %	1%	1%	1%	1%

T.C.  
TUŞBA BELEDİYESİ  
2021 YILI GELİR TARİFESİ (K.D.Y DÂHİL)  
BAZI MAKTU VERGİ VE HARÇ TARİFELERİNE İLİŞKİN TABLO  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

2021 ÜCRET TARİFESİ							
İLAN VE REKLAM VERGİSİ							
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15 ve 16. Maddeleri							
B-) AÇIKLAMA: İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraflarından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraflarından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
Dükkan, ticari ve sınırlı mesleki ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak,	Bulvar ve meydan	20	100	50,00	55,00	55,00	55,00
	Cadde	20	100	50,00	55,00	55,00	55,00
	Sokak	20	100	25,00	27,50	27,50	27,50
Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8	40	25,00	27,50	27,50	27,50
	Diğer	8	40	15,00	16,50	16,50	16,50
Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine yerilen, binaların cephe ve vanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetli ilan ve reklamların beher metrekaresinden haftalık olarak	Bulvar ve Meydan	2	10	5,00	5,50	5,50	5,50
	Cadde	2	10	3,00	3,30	3,30	3,30
	Sokak	2	10	3,00	3,30	3,30	3,30
Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekaresinin yıllık olarak	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	75,00	82,50	82,50	82,50
	Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	50,00	55,00	55,00	55,00
İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerini her biri için	Butun yerlerde	0,01	0,25	0,05	0,06	0,06	0,06
Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerini beher m <sup>2</sup> 'den	Butun yerlerde	0,02	0,50	0,05	0,06	0,06	0,06
İLAN VE REKLAM TABELALARINA YER TAHSİS ÜCRETİ							
A-) KANUNİ DAYANAK 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesi Belediye Gelirleri Kanununda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edilecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerinde düzenlenecek tarifelere göre ücret alınmaya yetkilidir.							
B-) AÇIKLAMA Belediye ve mucavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğinde ki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi v.b. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarifeye göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam totemi ve tabela koyanlardan izin verilmesi durumunda bu fiyada belirtilen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır. Belediye e ait bez alışı yerlerine ilan ve reklam asılmak istenen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarife de belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz. Belediye e ait otobüslerin dış yüzeyleri bu tarife de belirlenen ücretler karşılığında reklam yeri olarak kullanılır. Reklamların süresinden önce sökülmesi talep edilmesi durumunda ödemiş olan vergiden iade yapılmaz.							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE/T/TON/KG VB			2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraflarından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraflarından Kabul Edilen
Yer Tahsis Ücreti - Sokak Diroğine Asılacak Tabelalar m2'sinden Yıllık (Yıl içerisinde asılanlardan kalan süre için hesaplanıp alınacaktır.)	M2/Yıllık	Meclis Kararı		25,00	27,50	27,50	27,50
Yer Tahsis Ücreti - Billboard vb. Panolar Üzerine Asılacak veya Yapıştırılacak İlan ve Reklam m2'sinden haftalık olarak	M2/Haftalık	Meclis Kararı		25,00	27,50	27,50	27,50
Yer Tahsis Ücreti - Kamuya ait yerlerde film, reklam filmi vb. çekim ücreti (Günlük)	Günlük	Meclis Kararı		1.000,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
Yer Tahsis Ücreti - Kamuya ait yerlerde film, reklam filmi vb. çekim ücreti (4 Saatten az)	4 Saat	Meclis Kararı		500,00	550,00	550,00	550,00
Yer Tahsis Ücreti - Stand kurma ücreti günlük m2	M2	Meclis Kararı		100,00	110,00	110,00	110,00
Tefiş Defteri Satışı - Tefiş defteri 12 yaprak (1 adet)	Adet	Meclis Kararı		75,00	82,50	82,50	82,50
Elektronik elektronik ve bilgisayar sistemiyle çalışan ilan ve reklamların haftalık m2 ücreti	M2	Meclis Kararı		100,00	110,00	110,00	110,00
İzinsiz Dağıtılan broşür, reklam vs. (2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 15'inci maddesinin 5'inci bendinde yer alan, ilan ve reklamların Belediye ve bevanı yapılmaksızın ve harcı ödenmeksizin dağıtılması ve en az 2 adedinin tespiti halinde 4.000 adet üzerinden cezai işlem)	Adet	Meclis Kararı		200,00	220,00	220,00	220,00
Bina ve işyeri üzerinden bağımsız yerlere kurulacak ayaklı, ışiksiz ilan ve reklamlardan	M2	Meclis Kararı		50,00	55,00	55,00	55,00
Bina ve işyeri üzerinden bağımsız yerlere kurulacak ışiksiz, totem ilan ve reklamlardan	M2	Meclis Kararı		50,00	55,00	55,00	55,00
Mülkiyeti belediyemize ait olan duvar, billboard v.b. ışiksiz reklam yerlerinden	M2	Meclis Kararı		50,00	55,00	55,00	55,00
Binadan bağımsız olarak çeşitli yerlere konulan ışıklı totem tabelalar	M2	Meclis Kararı		75,00	82,50	82,50	82,50



**EĞLENCE VERGİSİ****A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 17, 18, 19, 20, 21 ve 22. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17. Maddesinde belediye ve muvafir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı, 18. Maddesinde ise vergi mükellefinin, eğlence yerlerini ileten gerçek veya tüzel kişiler oldukları düzenlenmiştir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen	
	%	Miktar □					
<b>I) Biletle girilen eğlence yerlerinden:</b>							
1-) Yerli film gösterimlerinden	20%	10,00 □	20%	20%	20%	20%	
2-) Yabancı film gösterimlerinden	50%	10,00 □	50%	50%	50%	50%	
3-) Tiyatro, opera, operet, bale, karagoz, kukla ve ortaoyunundan	5%	-	5%	10%	10%	10%	
4-) Spor müsabakalar, at yarışları ve konserlerden	10%	-	10%	10%	10%	10%	
5-) Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden	20%	-	20%	20%	20%	20%	
<b>II) Müsterek Bahislerde günlük</b>							
Bahislerde günlük		-	5,00 □	5,00 □	5,00 □	5,00 □	
<b>III) Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerden günlük</b>							
		Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (TL)	En Çok (TL)				
Bar, pavyon, gazino, gece klübü, taverma, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00	100,00 □	30,00 □	33,00 □	33,00 □	33,00 □
	51 m <sup>2</sup> -150 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00 □	35,00 □	38,50 □	38,50 □	38,50 □
	151 m <sup>2</sup> -300 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00 □	40,00 □	44,00 □	44,00 □	44,00 □
	301 m <sup>2</sup> den yukarı	5,00	100,00 □	50,00 □	55,00 □	55,00 □	55,00 □
	4 yıldızlı otelde	5,00	100,00 □	55,00 □	60,50 □	60,50 □	60,50 □
5 yıldızlı otelde	5,00	100,00 □	70,00 □	77,00 □	77,00 □	77,00 □	
Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	5,00	100,00 □	25,00 □	27,50 □	27,50 □	27,50 □
	26 m <sup>2</sup> -50 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00 □	30,00 □	33,00 □	33,00 □	33,00 □
	51 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00 □	35,00 □	38,50 □	38,50 □	38,50 □
	101 m <sup>2</sup> -200 m <sup>2</sup> arası	5,00	100,00 □	40,00 □	44,00 □	44,00 □	44,00 □
	201 m <sup>2</sup> den yukarı	5,00	100,00 □	50,00 □	55,00 □	55,00 □	55,00 □

**HABERLEŞME VERGİSİ**

( Verginin nispeti % )

**A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA:**

Belediye sınırları ve muvafir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADET/TON/KG VB	2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
Belediye sınırları ve muvafir alanlar içerisinde posta, telgraf, telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) haberleşme vergisine tabidir.	Haberleşme vergisinin nispeti %	1%	1%	1%	1%

**ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ ( Verginin nispeti % )****A-) KANUNİ DAYANAK**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADET/TON/KG VB	2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
a) İmtal ve istihlal, taşıma, yüklenic boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon mürascelisi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden	nispeti %	1%	1%	1%	1%
(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden	nispeti %	5%	5%	5%	5%
Havagazının satış bedelinden yüzde 5	nispeti %	5%	5%	5%	5%

**YANGIN SİGORTASI VERGİSİ**

( Verginin nispeti % )

**A-) KANUNİ DAYANAK**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 40,41,42,43,44. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler, Yangın Sigortası Vergisine tabidir.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADET/TON/KG VB	2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
Belediye sınırları ve mücavir alanlar içindeki menkul ve gayrimenkul mallar için yapılan yangın sigortaları dolayısıyla alınan primler; Yangın Sigortası Vergisine tabidir. Yangın Sigortası Vergisinin, sigorta şirketleri ödemekle mukellefler.	Yangın Sigortası Vergisinin nispeti %	10%	10%	10%	10%

**ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ****A-) KANUNİ DAYANAK**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mukerrer 44. Maddesi.

**B-) AÇIKLAMA**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve Belediyelerinin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, işyeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar Çevre Temizlik Vergisine tabidir.

Bina Grupları	Yıllık Vergi Tutarı (YTL)				
	1. Derece	2. Derece	3. Derece	4. Derece	5. Derece
1. Grup	4.200	3.300	2.600	2.300	2.000
2. Grup	2.600	2.000	1.500	1.300	1.200
3. Grup	2.000	1.300	1.200	850	670
4. Grup	850	670	490	420	330
5. Grup	490	420	290	280	230
6. Grup	280	230	147	130	100
7. Grup	100	79	55	47	35

Not: 52 nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği gere hazırlanmıştır.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.		BİRİM/CİNS/M2/M3/ADET/TON/KG VB	2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
ÖZEL : Okul,Yurt, Kroş, Dershane, Kurs, Eğitim Merkezi, Anaokulu, Yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan	Grup	Öğrenci Sayısı				
	1	750' den fazla	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	2	750 - 500 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	3	499 - 250 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	4	249 - 100 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	5	99 - 50 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	6	49 - 20 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
HASTANELER	Grup	Yatak Kapasitesi				
	1	500' den fazla	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	2	500 - 300 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	3	299 - 150 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	4	149 - 50 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	5	49 - 20 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	6	20' den az	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
TURİSTLİK OTELLER	Grup	Yatak Kapasitesi				
	1	500'den Fazla	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	2	500-300 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	3	299-150 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	4	149-50 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	5	49-20 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	6	20' den az	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
1 ve 2 YILDIZLI OTELLER	Grup	Yatak Kapasitesi				
	1	500'den Fazla	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	2	500-300 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	3	299-150 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	4	149-50 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	5	49-20 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	6	20' den az	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
3 VE DAHA FAZLA YILDIZLI OTELLER	Grup	Yatak Kapasitesi				
	1	500'den Fazla	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	2	500-300 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	3	299-150 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	4	149-50 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	5	49-20 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	6	20' den az	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
1.SINIF OTELLER	Grup	Yatak Kapasitesi				
	1	500'den Fazla	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	2	500-300 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	3	299-150 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	4	149-50 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	5	49-20 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	6	20' den az	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
2. VE 3. SINIF OTELLER	Grup	Yatak Kapasitesi				
	1	500'den Fazla	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	2	500-300 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	3	299-150 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	4	149-50 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	5	49-20 arası	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
	6	20' den az	2.Derece	2.Derece	2.Derece	2.Derece
LUNAPARK, PANAYIR, FUAR, OTOPARK, STAD, SPOR SALONU, DEPO	Grup	Kullanım Alanı m2				
	1	5000 m2' den fazla	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	2	5000 - 4000 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	3	3999 - 3000 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	4	2999 - 2000 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	5	1999 - 1000 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	6	999 - 500 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
HERTÜRLÜ YEME İÇME EĞLENCE YERLERİ 1.2.3 SINIF İÇKİSİZ LOKANTALAR VE KAHVEHANELER	Grup	Kullanım Alanı m2				
	1	1000 m2' den fazla	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	2	1000 - 500 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	3	499 - 250 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	4	249 - 100 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	5	99-50 arası	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
	6	50'den az	3.Derece	3.Derece	3.Derece	3.Derece
TURİSTİK LÜKS İÇKİLİ LOKANTALAR	Grup	Kullanım Alanı m2				
	1	1000 m2' den fazla	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	2	1000 - 500 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	3	499 - 250 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	4	249 - 100 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	5	99-50 arası	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece
	6	50'den az	1.Derece	1.Derece	1.Derece	1.Derece

1. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR	<b>Grup</b>	<b>Kullanım Alanı m2</b>				
	1	1000 m2' den fazla	1. Derece	1. Derece	1. Derece	1. Derece
	2	1000 - 500 arası	1. Derece	1. Derece	1. Derece	1. Derece
	3	499 - 250 arası	1. Derece	1. Derece	1. Derece	1. Derece
	4	249 - 100 arası	1. Derece	1. Derece	1. Derece	1. Derece
	5	99-50 arası	1. Derece	1. Derece	1. Derece	1. Derece
	6	50'den az	1. Derece	1. Derece	1. Derece	1. Derece
2. VE 3. SINIF İÇKİLİ LOKANTALAR	<b>Grup</b>	<b>Kullanım Alanı m2</b>				
	1	1000 m2' den fazla	3. Derece	3. Derece	3. Derece	3. Derece
	2	1000 - 500 arası	3. Derece	3. Derece	3. Derece	3. Derece
	3	499 - 250 arası	3. Derece	3. Derece	3. Derece	3. Derece
	4	249 - 100 arası	3. Derece	3. Derece	3. Derece	3. Derece
	5	99-50 arası	3. Derece	3. Derece	3. Derece	3. Derece
	6	50'den az	3. Derece	3. Derece	3. Derece	3. Derece
İŞ YERLERİ	<b>Grup</b>	<b>Personel Sayısı</b>				
	1	300 den fazla	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	2	300 - 200 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	3	199 - 100 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	4	99 - 50 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	5	49 - 10 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	6	9 - 4 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
7	3 ve daha az	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece	
BANKALAR	<b>Grup</b>	<b>Personel Sayısı</b>				
	1	300 den fazla	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	2	300 - 200 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	3	199 - 100 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	4	99 - 50 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	5	49 - 10 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	6	9 - 4 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
7	3 ve daha az	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece	
OTOBUS YAZIHA NELERİ	<b>Grup</b>	<b>Personel Sayısı</b>				
	1	300 den fazla	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	2	300 - 200 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	3	199 - 100 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	4	99 - 50 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	5	49 - 10 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	6	9 - 4 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
7	3 ve daha az	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece	
FABRİKALAR	<b>Grup</b>	<b>Personel Sayısı</b>				
	1	300 den fazla	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	2	300 - 200 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	3	199 - 100 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	4	99 - 50 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	5	49 - 10 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
	6	9 - 4 arası	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece
7	3 ve daha az	5. Derece	5. Derece	5. Derece	5. Derece	
SİNEMA, TİYATRO, OPERA, BALE VE BİLETLE GİRİLEN BÜTÜN EĞLENCE YERLERİ	<b>Grup</b>	<b>Koltuk Sayısı</b>				
	1	2000'den fazla	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
	2	2000-1500 arası	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
	3	1499-1000 arası	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
	4	999-500 arası	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
	5	499-250 arası	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
	6	249-100 arası	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
7	100'den daha az	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece	
BELEDİYENİN ÇEVRE TEMİZLİK HİZMETLERİNDEN YARARLANAN ANCAK SU İHTİYACINI BELEDİYECE TESİS EDİLMİŞ SU ŞEBEKESİ HARICINDEN KARŞILAYAN KONUTLAR	<b>Grup</b>	<b>Alan m2</b>				
	7	1-149 arası	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece
	7	150 m2 ve yukarı	4. Derece	4. Derece	4. Derece	4. Derece



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

İŞGAL HARCİ							
A-) KANUNİ DAYANAK 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52, 53, 54, 55, 56 ve 57. Maddeleri							
B-) AÇIKLAMA Belediye sınırları içinde bulunan 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52. Maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin sayı yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak kullanılmesi. İşgal Harcına tabidir.							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
1-52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare için günde	M <sup>2</sup>	0,50	2,50	2,00	2,50	2,50	2,50
2- 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,50	2,50	2,00	2,50	2,50	2,50
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1,00	5,00	4,00	5,00	5,00	5,00
3- 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	a) Her taşıtan beher saat için	0,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
	b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,50	2,50	3,00	2,50	2,50	2,50
TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ							
A-) KANUNİ DAYANAK 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 58, 59, 60, 61 ve 62. Maddeleri							
B-) AÇIKLAMA Hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde Belediyelerce izine bağlı işyerlerine ruhsat verilir. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir. Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20,00 TL'den az, 800,00 TL'den çok olmamak üzere Belediye Meclislerince tespit edilir.							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, makbuz karşılığında peşin olarak alınır. Harcı ödenmemiş ruhsatlar geçerli değildir. Her türlü işyeri için (m2 ayır etmesizin) yıllık olarak peşin alınır.	YILLIK	20,00	800,00	-	750,00	750,00	750,00
KAYNAK SULARI HARCİ							
A-) KANUNİ DAYANAK 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 63, 64, 65 ve 66. Maddeleri							
B-) AÇIKLAMA Özel kapılara doldurulup satılacak olan kaynak sularının (işlenmiş sular dahil) belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kapılara özel işaret konulması, Kaynak Suları Harcına tabidir. (1)							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
Kaynak Suları Harcı, bu suların satışa arzı için kapılara doldurulmasını müteakip, kapılar üzerine özel işaret konulması sırasında bu işi yapan belediye ve makbuz karşılığı peşin olarak ödenir. Başka bir belediye sınırları ve muavir alanları içinde satışa arz edilen kaynak sularından ikinci bir kez harç alınmaz.	1 litreye kadar olan şişe ve benzeri kapılardan (kap başına)	0,01	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	1 litreden büyük şişe ve benzeri kapılardan (beher litre)	0,005	0,015	0,03	0,015	0,015	0,015
TELLALIK HARCİ (Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. 100 Yeni Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.)							
A-) KANUNİ DAYANAK 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 67, 68, 69, 70 ve 71. Maddeleri							
B-) AÇIKLAMA Belediye sınırları ve muavir alanlar içinde Belediyelerce ait Hal, Balıkçhane, Mezar yerleri ve ilgilim istegine bağlı olarak Belediye Munadis veya Tellallı bulundurulun sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mabullerin satışı tellallık Harcına tabidir.							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE/T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
2464 Sayılı Belediye Gelir Kanununun 67,68,69,70 ve 71'nci maddesi gereğince tarif edilen yer ve satışları yapılan mal bedelinin 70'nci maddeye göre	100,000' ye kadar 100,00' dahil			2%	2%	2%	2%
	100,00' Üstü			1%	1%	1%	1%
HAYVAN KESİMİ MUAYENE VE DENETLEME HARCİ							
A-) KANUNİ DAYANAK 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 72, 73, 74 ve 75. Maddeleri							
B-) AÇIKLAMA Belediye sınırları ve muavir alanlar içinde, belediyelerce veya yetkili mercilerce verilen izine dayanarak özel kişi ve kuruluşlarca tesis edilen mezbaha ve kanaralarda kesilen hayvanların kesim öncesi ve sonrası muayenesi veya belediye sınırları ve muavir alanlar dışında kesilmiş olup da belediye sınırları içinde satışa arz edilecek etlerin sağlık bakımından muayene ve denetlenmesi, hayvan Kesimi Muayene ve Denetleme Harcına tabidir. Harç, makbuz mukabilinde peşin olarak alınır.							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
Hayvanın	Küçük Baş	Adet	1,00	3,00	3,00	3,00	3,00
	Büyük Baş	Adet	2,50	7,50	7,50	7,50	7,50

**ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ****A-) KANUNİ DAYANAK**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 76, 77 ve 78. Maddeleri 2005/8730 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nda Belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

**B-) AÇIKLAMA**

Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçüklerin ilgili mevzuat hükümlerine göre belediyelere daıngalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir. (3)

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
a) Tartı ağırlıklarının her birinden.	Adet	0,50 □	1,50 □	1,90 □	1,50 □	1,50 □	1,50 □
b) Uzunluk ölçülerinin her birinden.	Adet	0,50 □	1,50 □	82 krş	1,50 □	1,50 □	1,50 □
c) Akıcı ve kuru daneli maddelerin hacim ölçüklerinin her birinden.	Adet	1,00 □	3,00 □	1,40 □	3,00 □	3,00 □	3,00 □
d) El terazilerinden.	Adet	2,00 □	6,00 □	10,00 □	6,00 □	6,00 □	6,00 □
e) Normal masa terazilerinden.	Adet	3,00 □	9,00 □	10,00 □	9,00 □	9,00 □	9,00 □
f) Otomatik (ibrolü) terazilerden.	Adet	4,00 □	12,00 □	10,00 □	12,00 □	12,00 □	12,00 □
g) Elektronik terazilerden.	Adet	5,00 □	15,00 □	34,10 □	15,00 □	15,00 □	15,00 □
h) Kanar ve basküllerden	Adet	10,00 □	30,00 □	49,10 □	30,00 □	30,00 □	30,00 □

NOT - 1) Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harçları, Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenmektedir

Not - 2) Yerinde denetim ücreti 20 ₺ (onbeş) olarak alınmaktadır.

**BİNA İNŞAAT HARCİ****A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek Madde 1, 2, 3, 4, 5. ve 6. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA:**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir.

Konut veya işyerlerinin kullanılan tarzlının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur.

İnşaat ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır.

Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş olan binaların yüzölçümlerine ilave veya binada tadilat yapılması halinde harç, binanın toplam yüzölçümüne göre tabi olduğu tarife esas alınarak ve yalnız

ilave edilen kısmın yüzölçümü üzerinden hesaplanır.

Bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten sonra inşa edilmiş olan binalarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak, daha önce aynı konut ve işyeri

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
1. Konut İnşaatı:	<b>İnşaat Alanı</b>						
	a) 100 m <sup>2</sup> ye kadar	0,50 □	1,50 □	1,00 □	1,00 □	1,00 □	1,00 □
	b) 101-120 m <sup>2</sup>	1,00 □	3,00 □	2,00 □	2,00 □	2,00 □	2,00 □
	c) 121-150 m <sup>2</sup>	1,50 □	4,50 □	3,00 □	4,00 □	4,00 □	4,00 □
	d) 151-200 m <sup>2</sup>	2,00 □	6,00 □	4,00 □	5,00 □	5,00 □	5,00 □
	e) 200 m <sup>2</sup> 'den yukarı	2,50 □	7,50 □	5,00 □	6,00 □	6,00 □	6,00 □
2. İşyeri İnşaatı:	<b>İnşaat alanı</b>						
	a) 25 m <sup>2</sup> ye kadar	2,00 □	6,00 □	4,00 □	5,00 □	5,00 □	5,00 □
	b) 26-50 m <sup>2</sup>	3,00 □	9,00 □	6,00 □	8,00 □	8,00 □	8,00 □
	c) 51-100 m <sup>2</sup>	4,00 □	12,00 □	8,00 □	11,00 □	11,00 □	11,00 □
	d) 100 m <sup>2</sup> 'den yukarı	5,00 □	15,00 □	10,00 □	14,00 □	14,00 □	14,00 □

**ÇEŞİTLİ HARÇLAR****A-) KANUNİ DAYANAK:**

2464 Sayılı Beldiye Gelirleri Kanunu'nun 79, 80, 81, 82, 83, 84. VE 85. Maddeleri

**B-) AÇIKLAMA**

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir.

Konut veya işyerlerinin kullanış tarzlarının değiştirilmesi (konutun işyerine veya harca tabi olmayan işyerinin harca tabi işyerine dönüştürülmesi) halinde de bu değişiklik tadilat sayılarak ek harca tabi tutulur. İnşaat ruhsatsız başlanması halinde de harç alacağı doğmuş sayılır.

Bu hükümlerin yürürlüğe girmesinden önce inşa edilmiş olan binaların yüzölçümlerine ilave veya binada tadilat yapılması halinde harç, binanın toplam yüzölçümüne göre tabi olduğu tarife esas alınarak ve yalnız ilave edilen kısmın yüzölçümü üzerinden hesaplanır.

Bu hükümlerin yürürlüğe girdiği tarihten sonra inşa edilmiş olan binalarda tadil veya ilaveler yapılması halinde harç, binanın önceki yüzölçümü ile ilave kısmın yüzölçümü toplamı üzerinden hesaplanır. Ancak, daha önce aynı konut ve işyeri Harç hesaplanmasında, gösterilen faaliyet alanında faydalanıma gariyle işyerinin üzerinde kuruldugu arsanın tamamı göz önünde tutulur. Şu kadar ki bu şekilde hesaplanan işyerinin kapalı ve açık alanlarının toplamı 5.000 m<sup>2</sup>'ye kadar olan kısmı harca tabidir. Bu miktarı aşan kısımlardan İşçeri Açma İzni Harcı alınmaz[ix].

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 85'inci maddesinde, bu bölüme yazılı harçların makbuz karşılığında veya basılı damga vurulmak suretiyle peşin olarak ödeneceği, harçların uygulanmasına ilişkin esas ve usullerin İçişleri Bakanlığınca hazırlanacak bir yönetmelikle belirleneceği hükmüne bağlanmıştır.

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen
		En Az (□)	En Çok (□)				
<b>1- KAYIT VE SURET HARCİ</b>							
01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6'ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.							
a) Her sayfa başına	Sayfa	0,25 □	0,75 □	0,75 □	0,75 □	0,75 □	0,75 □
b) Harita plân ve kroki/lerin beher metrekaresi	m <sup>2</sup>	4,00 □	12,00 □	6,00 □	12,00 □	12,00 □	12,00 □
<b>2- İMARLA İLGİLİ HARÇLAR</b> (Ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı):							
(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararın Eki)01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6'ncı maddesi gereğince belirlenmiştir.							
<b>a) İlk Parselasyon harcı (beher metrekare için)</b>							
Konut Alanı	M2	0,05 □	0,15 □	0,12 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
Ticari Alan	M2	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>b) İfraz ve tevhid harcı (beher metrekare için)</b>							
Konut Alanı	m <sup>2</sup>	0,05 □	0,15 □	0,00 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
Ticari Alan	m <sup>2</sup>	0,05 □	0,15 □	0,00 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>c) Plân ve proje tasdik harcı (beher inşaat metrekaresi için)</b>							
Konut Alanı	M2	0,05 □	0,15 □	0,12 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
Ticari Alan	M2	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>d) Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı</b>							
<b>Konut</b>							
Toprak (Beher m <sup>3</sup> için)	M3	0,15 □	0,45 □	0,45 □	0,45 □	0,45 □	0,45 □
Kanal (Beher m <sup>3</sup> için)	M2	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>Ticaret</b>							
Toprak (beher metreküp için)	M3	0,15 □	0,45 □	0,45 □	0,45 □	0,45 □	0,45 □
Kanal (beher metrekare için)	M2	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>e) Yapı kullanma izni harcı</b>							
Konut (Beher m <sup>2</sup> için)	m <sup>2</sup>	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
Ticaret (Beher m <sup>2</sup> için)	m <sup>2</sup>	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □



3-İŞYERİ AÇMA İZİN HARCİ (beher metrekaresi için işin maliyetine göre) Ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekaresine isabet edecek tutarı aşamaz.		En Az	En Çok				
Her tür işyeri için beher m2 sinden	25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	26 m <sup>2</sup> -100 m <sup>2</sup> arası	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	101 m <sup>2</sup> -250 m <sup>2</sup> arası	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	251 m <sup>2</sup> -500 m <sup>2</sup> arası	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	501 m <sup>2</sup> 'den yukarı	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

4-MUAYENE RUHSAT VE RAPOR HARCİ		En Az	En Çok				
---------------------------------	--	-------	--------	--	--	--	--

(13.04.2005 tarihli ve 2005/8730 Sayılı Kararname'nin Eki)01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 nci maddesi gereğince belirlenmiştir.

Muayene ruhsat ve rapor harcı	Adet	5,00	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
Kayıp ruhsatlarda (Aslı gibidir yapılarak imzalanması)	Adet	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Ruhsat yenilenmesi (Ruhsata ilave bilgiler eklenerek yeniden düzenlenmesi)	Adet	0,10	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

5-SAĞLIK BELGESİ HARCİ		En Az	En Çok				
------------------------	--	-------	--------	--	--	--	--

01/03/2014 tarih ve 28928 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 6 nci maddesi gereğince belirlenmiştir.

Sağlık Belgesi Harcı (83 Madde)	Adet	1,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------

7-DİĞER BASILI İBELGELER VE TARİFELER		En Az	En Çok				
---------------------------------------	--	-------	--------	--	--	--	--

Esnaf Kontrol defteri Satış Bedeli	Adet	15,00	25,00	20,00	20,00	20,00	20,00
İşyeri açma ruhsat suretlerinden	Adet	25,00	30,00	25,00	25,00	25,00	25,00

NOT 1. a- Emniyet Müdürlüğü ve İl Sağlık Müdürlüğü tarafından verilen umuma mahsus işyeri ruhsatları verilirken, gayri sihihi muesseselerle ilgili olarak Belediyemizce tarzım olunan sihihi ve fenni raporların verilmesi karşılığında belirtilen miktarlar ilgili Müdürlükler tarafından ortaklaşa tahsil edilir.

b- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı olup ta, Emniyet Müdürlüğünce İş Yerinin özelliği nedeniyle yasalardan kaynaklanan ruhsat yenilene işlemlerinde kontrol ve keşif ücretleri dışında herhangi bir ücret alınmaz.

NOT 2 Ayrıca Belediyemiz tarafından verilecek ruhsatların, ruhsat heyetince kontrol edilen yerlerden 50.000.-TL keşif ve kontrol ücreti alınır.

DEPOLAMA ÜCRETİ	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
Zabıta Müdürlükleri Deposunda depolanan her türlü malzeme için gün bazında alınacak ücret	Malın hacmi 2m <sup>3</sup> kadar ise	*	*	Malın muhammen bedelinin % 1'i	Malın muhammen bedelinin % 1'i	Malın muhammen bedelinin % 1'i	Malın muhammen bedelinin % 1'i
	Malın hacmi 2m <sup>3</sup> ve üstünde ise	*	*	Malın muhammen bedelinin % 2si	Malın muhammen bedelinin % 2si	Malın muhammen bedelinin % 2si	Malın muhammen bedelinin % 2si
SEMT PAZAR YERLERİ	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
Haftalık M2 Başına	M <sup>2</sup>	*	*	1,50	1,50	1,50	1,50
Devir Ücreti	Tek sefer	*	*	650,00	650,00	650,00	650,00
KURBANLIK ŞAŞIS YERİ OLARAK TAHSİS EDİLEN YERLERDEN YILLIK	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
a) 80 m <sup>2</sup> 'ye kadar bölümlerden her bölüm için	YILLIK	*	*	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
b) 96 m <sup>2</sup> 'ye kadar bölümlerden her bölüm için	YILLIK	*	*	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
c) 160 m <sup>2</sup> 'ye kadar bölümlerden her bölüm için	YILLIK	*	*	5.000,00	5.000,00	5.000,00	5.000,00



KURBAN KESİM ve KESİM YERİ ÜCRETİ (İzinli olmak Kaydıyla)	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen
a) Büyük baş için kesim ücreti (her bir adet)	Adet	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
a) Küçük baş için kesim ücreti (her bir adet)	Adet	-	-	75,00	75,00	75,00	75,00
Kurbanlık Kesim yeri olarak tahsis edilen yerlerden	Adet	-	-	750,00	750,00	750,00	750,00
<b>SÜREKLİ KÜÇÜKBAŞ HAYVAN SATIŞI YAPILAN YERLERDEN (yıllık olarak)</b>	<b>BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB</b>	<b>KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %</b>		<b>2020 Yılı Uygulanan</b>	<b>2021 Yılı İçin Teklif Edilen</b>	<b>2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen</b>	<b>2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen</b>
a) 0-50 m2	YILLIK	-	-	400,00	440,00	440,00	440,00
b) 51-100 m2	YILLIK	-	-	750,00	825,00	825,00	825,00
<b>SÜREKLİ BÜYÜK BAŞ HAYVAN SATIŞI YAPILAN YERLERDEN (yıllık olarak)</b>	<b>BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB</b>	<b>KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %</b>		<b>2020 Yılı Uygulanan</b>	<b>2021 Yılı İçin Teklif Edilen</b>	<b>2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen</b>	<b>2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen</b>
a) 0-50 m2	YILLIK	-	-	600,00	660,00	660,00	660,00
b) 51-100 m2	YILLIK	-	-	1.000,00	1.100,00	1.100,00	1.100,00
<b>SATIŞ AMAÇLI STAND KURMA ÜCRETİ</b>	<b>BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB</b>	<b>KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %</b>		<b>2020 Yılı Uygulanan</b>	<b>2021 Yılı İçin Teklif Edilen</b>	<b>2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen</b>	<b>2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen</b>
Karpuzcu, dondurmacı vb. (sezonluk)	YILLIK	-	-	2.000,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Simitçi, mısırcı, kestaneci vb. (tek yer için aylık)	YILLIK	-	-	400,00	400,00	400,00	400,00
Balıkçı (tek yer için aylık)	YILLIK	-	-	400,00	400,00	400,00	400,00
Takıcı (tek yer için aylık)	YILLIK	-	-	200,00	200,00	200,00	200,00
Milli piyancı (tek yer için aylık)	YILLIK	-	-	150,00	150,00	150,00	150,00
<b>TANITIM AMAÇLI STAND KURMA ÜCRETİ</b>	<b>BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB</b>	<b>KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %</b>		<b>2020 Yılı Uygulanan</b>	<b>2021 Yılı İçin Teklif Edilen</b>	<b>2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen</b>	<b>2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen</b>
Tek yer(m2/GÜN başına)	(M2/GÜN)	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
<b>DOSYA İŞLEM ÜCRETİ</b>	<b>BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB</b>	<b>KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %</b>		<b>2020 Yılı Uygulanan</b>	<b>2021 Yılı İçin Teklif Edilen</b>	<b>2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen</b>	<b>2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen</b>
6183 Sayılı A.A.T.U.H.K hükümlerine tabi vergi, resim ve harçlardan kaynaklanan alacakların icra şeffaflığına ilişkin soru konusuna ilişkin olarak	Her icra başına	-	-	50,00	50,00	50,00	50,00
<p><b>İŞGAL HARCİ</b> 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56 maddesinde belirtilen Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi , İşgal Harcına Tabidir.</p> <p>1. Pazar veya panayır kurulan yerlerin , meydanların , mezar yerlerinin her türlü mal ve hayvan satışları tarafından işgali . 2. Yol , meydan , Pazar , işkale , köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali . 3. Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediye-lerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde, taşıtlar tarafından işgali (Bisiklet ve motosikletler hariç)</p> <p>Yukarıda sayılan yerlerin izinsiz işgalleri mükellefiyeti kaldırmaz. (Ek fıkra 3/3/2004-5101/3 md.) 5846 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu kapsamında korunan eser , tıra ve yapımların tespiti edildiği kitap , kaset , CD , VCD ve DVD gibi taşıyıcı materyallerin birinci fıkrada bahsi geçen yerlerde satışına izin verilmez. İşgal Harcı Aşağıdaki Tarifeye göre alınır. 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan 45.Seri Nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği Uyarınca belirlenmiştir</p>							

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

İşyerinin Türü ve Alanı	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG YB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
<b>APLİKASYON(Maktuca)</b>							
Konut(Elektronik Aletle)	Metre	140,00 □	170,00 □	150,00 □	150,00 □	150,00 □	150,00 □
Konut(Metreyle)	Metre	80,00 □	100,00 □	85,00 □	85,00 □	85,00 □	85,00 □
Ticari(Metreyle)	Metre	340,00 □	400,00 □	350,00 □	350,00 □	350,00 □	350,00 □
<b>İMAR DURUMU</b>							
A) RUHSAT İŞLEMLERİ		KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Taraftından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Taraftından Kabul Edilen
Bilgi Amaçlı İmar Durumu, Plan Tadilatı İşlemlerinde(Sabit) Geçici Ruhsat İşlemlerinde ve İhtidas İşlemleri Tuşba Belediyesi adına gerçekleştirildiği için ihtidas işlemlerinde imar durumu harcı alınmayacaktır.		Adeci	150,00 □				
<b>B) RUHSAT İŞLEMLERİ</b>							
Konut	M2	0,05 □	0,15 □	0,12 □	0,14 □	0,14 □	0,14 □
Ticari,Eğitim,Resmi Binalar	M2	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>C) TEVHİD-İFAZ İŞLERİ</b>							
1-1000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	75,00 □	90,00 □	80,00 □	80,00 □	80,00 □	80,00 □
1001-3000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	100,00 □	130,00 □	110,00 □	110,00 □	110,00 □	110,00 □
3001-5000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	130,00 □	150,00 □	135,00 □	135,00 □	135,00 □	135,00 □
5001-10000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	190,00 □	220,00 □	200,00 □	200,00 □	200,00 □	200,00 □
10000 m <sup>2</sup> yi geçen her m <sup>2</sup> için	M2 Aralığı	0,08 □	0,10 □	0,09 □	0,09 □	0,09 □	0,09 □
<b>TABİ ZEMİN ETÜDÜ</b>							
Keşif ve Onay Ücreti	Adeci	90,00 □	120,00 □	100,00 □	100,00 □	100,00 □	100,00 □
Ada bazı için Jeolojik Rapor(her blok için)	Blok başına	330,00 □	500,00 □	330,00 □	470,00 □	470,00 □	470,00 □
<b>ADA VEYA PARSEL BAZLI PLAN TADİLATI VE MEVZİLİ İMAR</b>							
a)1-1000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	540,00 □	600,00 □	550,00 □	550,00 □	550,00 □	550,00 □
b)1000-3000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	740,00 □	800,00 □	750,00 □	750,00 □	750,00 □	750,00 □
c)3001-5000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	990,00 □	1.100,00 □	1.000,00 □	1.000,00 □	1.000,00 □	1.000,00 □
d)5001-10000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	1.150,00 □	1.300,00 □	1.200,00 □	1.200,00 □	1.200,00 □	1.200,00 □
e)10001-15000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	1.300,00 □	1.500,00 □	1.350,00 □	1.350,00 □	1.350,00 □	1.350,00 □
f)15001-20000 m <sup>2</sup>	M2 Aralığı	1.450,00 □	1.600,00 □	1.500,00 □	1.500,00 □	1.500,00 □	1.500,00 □
g)20000 m <sup>2</sup> ve yukarısı	M2 Aralığı	1.700,00 □	1.900,00 □	1.750,00 □	1.750,00 □	1.750,00 □	1.750,00 □
<b>TEVHİD-İFAZ-YOLA TERK BEHER</b>							
Konut	M2	0,05 □	0,15 □	0,12 □	0,14 □	0,14 □	0,14 □
Ticari	M2	0,05 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □	0,15 □
<b>ÇEVRE ETÜDÜ VEYA MUKAYESELİ KOT (MAKTUEN)</b>							
Konut	DEFATEN	-	-	125,00 □	125,00 □	125,00 □	125,00 □
Eğitim,Sağlık ve Diğer Resmi Binalar,Ticari	DEFATEN	-	-	175,00 □	175,00 □	175,00 □	175,00 □
<b>TEMEL ÜSTÜ VİZESİ İNŞAAT</b>							
Keşif ve Onay Ücreti	DEFATEN	-	-	330,00 □	330,00 □	330,00 □	330,00 □
<b>YAPI YERİNİN GÖSTERİLMESİ</b>							
Konut	DEFATEN	-	-	60,00 □	60,00 □	60,00 □	60,00 □
Eğitim,Sağlık ve Diğer Resmi Binalar,Ticari	DEFATEN	-	-	120,00 □	120,00 □	120,00 □	120,00 □

İRTİFAK HAKKI(MAKTUEEN)							
Konut(BEHER DAİRE İÇİN)	DEFATEN	-	-	20,00	20,00	20,00	20,00
Eğitim,Sağlık ve Diğer Resmi Binalar,Ticari	DEFATEN	-	-	70,00	70,00	70,00	70,00
BİNA YIKIM İZİNİ(HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)							
Konut	DEFATEN	-	-	66,00	66,00	66,00	66,00
Eğitim,Sağlık ve Diğer Resmi Binalar,Ticari	DEFATEN	-	-	120,00	120,00	120,00	120,00
TAMİRAT İZİNİ(MAKTUEEN) HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN							
Konut	DEFATEN	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
Eğitim,Sağlık ve Diğer Resmi Binalar,Ticari	DEFATEN	-	-	200,00	200,00	200,00	200,00
NİTELİK TALEBİ İLE İLGİLİ m² LİSTESİ(HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)							
Konut	DEFATEN	-	-	8,50	8,50	8,50	8,50
Eğitim,Sağlık ve Diğer Resmi Binalar,Ticari	DEFATEN	-	-	9,50	9,50	9,50	9,50
NİTELİK BÖLGESİ(BEHER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)							
Konut	DEFATEN	-	-	20,00	20,00	20,00	20,00
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	110,00	110,00	110,00	110,00
TEFRİŞLİ PROJE ONAYI m² si							
PROJE TAHSİSATI m² sünden		-	-				
Konut	M2	-	-	0,17	0,17	0,17	0,17
Ticari Bölgeler	M2	-	-	0,76	0,76	0,76	0,76
PLAN PROJE TASDİK HARCİ							
Konut Alanı	M2	0,05	0,15	0,12	0,14	0,14	0,14
Ticari Alan	M2	0,05	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
FOTOĞRAF TASDİKİ(BEHER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)							
Konut	DEFATEN	-	-	20,00	20,00	20,00	20,00
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	40,00	40,00	40,00	40,00
Tamamı tek bağımsız bölüm olan yapılar(konut-ticari)	DEFATEN	-	-	155,00	155,00	155,00	155,00
ISI YALITIM VİZESİ (BEHER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN)							
Konut	DEFATEN	-	-	27,00	27,00	27,00	27,00
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	55,00	55,00	55,00	55,00
Tamamı tek bağımsız bölüm olan yapılar(konut-ticari)	DEFATEN	-	-	95,00	95,00	95,00	95,00
ASANSÖR KULLANMA İZİNİ(BEHER ASANSÖR İÇİN)							
Konut	DEFATEN	-	-	110,00	110,00	110,00	110,00
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	170,00	170,00	170,00	170,00
BİNA RÖLÖVESİ (MAKTUEEN)							
Konut	DEFATEN	-	-	70,00	70,00	70,00	70,00
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	170,00	170,00	170,00	170,00
DEMİR VİZESİ (Sıma beton konut ve her kat için çatı arası)							
Konut	DEFATEN	-	-	70,00	70,00	70,00	70,00
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	95,00	95,00	95,00	95,00
HALI HAZIR HARİTA m² si tabii zemin							
Konut	(1/1000 pafta adet )	-	-	350,00	350,00	350,00	350,00
Ticari Bölgeler	(1/1000 pafta adet )	-	-	500,00	500,00	500,00	500,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

YAPI İZNI İÇİN YOL HİZMET ÜCRETİ(MAKTUEN)							
Konut	DEFATEN	-	-	60,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺	60,00 ₺
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	110,00 ₺	110,00 ₺	110,00 ₺	110,00 ₺
STATİK RAPOR TETKİKİ(MAKTUEN)							
Konut	DEFATEN	-	-	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
Ticari Bölgeler	DEFATEN	-	-	320,00 ₺	320,00 ₺	320,00 ₺	320,00 ₺
KALORİFER TESİSAT RAPOR TETKİKİ(MAKTUEN)							
Konut	DEFATEN	-	-	160,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
Ticari	DEFATEN	-	-	290,00 ₺	260,00 ₺	260,00 ₺	260,00 ₺
ŞEFFAF OZALİT KOPYA MAKTUEN							
Paftabaşı	DEFATEN	-	-	160,00 ₺	160,00 ₺	160,00 ₺	160,00 ₺
PROJE SURET TASDİKİ							
Ozalit m <sup>2</sup> sı	M2	4,00 ₺	12,00 ₺	6,00 ₺	6,00 ₺	6,00 ₺	6,00 ₺
İŞ BİTİRME BELGESİ DÜZENLEME ÜCRETİ							
İhale bedeli	100.000.00 TL'ye kadar	-	-	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
	100.001.00 TL ile 500.000.00 TL arası olan	-	-	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
	500.001.00 TL üstünde olan	-	-	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺	2.000,00 ₺
OTOPARK SAHASI BULUNMAYAN İNŞAATLARDAN ALINACAK							
Behir harç için	DEFATEN	-	-	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺	1.000,00 ₺
ASANSÖR İŞLETME VE HARÇ ÜCRETİ							
A)Nominal asansörler için:		-	-				
5 kata kadar	DEFATEN	-	-	180,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺	250,00 ₺
5 kat üstü ilave her kat için	DEFATEN	-	-	10,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺	30,00 ₺
B)Hastane asansörleri için:	DEFATEN	-	-	280,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
C)Yürüyen merdivenler için:	DEFATEN	-	-	330,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
Plansız alanlarda yapılacak olan ifraz-ıcvhid (beher metrekarre için) (10/03/2017 tarih 67 sayılı meclis kararı)							
İfraz-ıcvhid	M2	0,05 ₺	0,15 ₺	0,08 ₺	0,10 ₺	0,10 ₺	0,10 ₺

#### YAPI VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADET/TON/KG VB	Kanuni Tarife Verginin Tutarı (%) Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az (%)	En Çok (%)				
DUVAR YAPIM İZNI Resmi bina, ticari yerler, konut ve boş arsalar için (Meclis kararı gereği duvar yapımı m bazında defaaten alınacaktır)	0-100	METRE	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	300,00 ₺	300,00 ₺
	101-200	METRE	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	350,00 ₺	350,00 ₺
	201-300	METRE	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	400,00 ₺	400,00 ₺
	301-400	METRE	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	450,00 ₺	450,00 ₺
	401 Ve Üzeri	METRE	0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	500,00 ₺	500,00 ₺
Bina Yıkım İzni (Her bağımsız bölüm için)							
a) Konut Alanı	Daire Başı		0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	90,00 ₺	90,00 ₺
b) Ticari Bölgeler, ticaret yolları ile tamamı ticari amaçlı yapılar	Daire Başı		0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	160,00 ₺	160,00 ₺
Tamirat İzni (MAKTUEN) (Beher bağımsız bölüm için)							
a) Konut Alanı	Her bağımsız bölüm için		0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	150,00 ₺	150,00 ₺
b) Ticari Bölgeler, ticaret yolları ile tamamı ticari amaçlı yapılar	Her bağımsız bölüm için		0,00 ₺	0,00 ₺	0,00 ₺	290,00 ₺	290,00 ₺

82

2

2



ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

İşyerinin Türü ve Alanı	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
<b>ÇÖP BİDONLARI SATIŞI</b>							
Çöp Konteyneri (750 lt.)	Adet	-	-	1.800,00	2.300,00	2.300,00	2.300,00
Çöp Konteyneri (400 lt.)	Adet	-	-	1.500,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Çöp Konteyneri (Plastik 400 lt.)	Adet	-	-	1.500,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Çöp Konteyneri (Plastik 750 lt.)	Adet	-	-	2.000,00	2.500,00	2.500,00	2.500,00
Çöp Konteyneri (Plastik 1100 lt.)	Adet	-	-	3.000,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00
İşletmelerin Özel Çöp anklarının toplanması (yıllık Çöp Konteyneri)	Adet	-	-	1.800,00	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Çöp Kazanı	Adet	-	-	3.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
Büyük İşletmeler (Otel-Motel Büyük alışveriş merkezlerinden ) Konteyner Başı taşınması	Adet	-	-	1.000,00	1.500,00	1.500,00	1.500,00
Çöp harıcı atıkların alınması, taşınması kanyon başına (harfiyatı çöp)	Adet	-	-	700,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

İşyerinin Türü ve Alanı	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
<b>EVLENDİRME İŞ VE İŞLEMLERİNDEN</b>							
Kurum Nikah Salonu Küçük Salon (Hafta İçi)	Adet	-	-	100,00	120,00	120,00	120,00
Kurum Nikah Salonu Küçük Salon (Hafta Sonu)	Adet	-	-	100,00	120,00	120,00	120,00
Kurum Nikah Salonu Büyük (Hafta İçi)	Adet	-	-	200,00	300,00	300,00	300,00
Kurum Nikah Salonu Büyük (Hafta Sonu)	Adet	-	-	200,00	300,00	300,00	300,00
Tuşba Sınırları İçinde Düğün Salonu Hafta İçi	Adet	-	-	400,00	400,00	400,00	400,00
Tuşba Sınırları İçinde Düğün Salonu Hafta Sonu	Adet	-	-	400,00	450,00	450,00	450,00
Tuşba Sınırları İçinde Otel Hafta İçi	Adet	-	-	400,00	600,00	600,00	600,00
Tuşba Sınırları İçinde Otel Hafta Sonu	Adet	-	-	400,00	650,00	650,00	650,00
Tuşba Sınırları Dışında Kır Düğünü ve Düğün Salonu Hafta İçi	Adet	-	-	400,00	550,00	550,00	550,00
Tuşba Sınırları Dışında Kır Düğünü ve Düğün Salonu Hafta Sonu	Adet	-	-	400,00	600,00	600,00	600,00
Yabancı Uyruklu Nikah Ücreti	Adet	-	-	0,00	125,00	125,00	125,00
F Tipi Cezaevi Nikah Ücreti	Adet	-	-	0,00	350,00	350,00	350,00
M Tipi Cezaevi Nikah Ücreti	Adet	-	-	0,00	350,00	350,00	350,00
Evlenme İzin Belgesi	Adet	-	-	0,00	25,00	25,00	25,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

İşyerinin Türü ve Alanı	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
<b>AGAC KESME (ADET)</b>	0 - 35 cm	-	-	145,00	159,50	159,50	159,50
	36 - 50 cm	-	-	220,00	242,00	242,00	242,00
	51 - 100 cm	-	-	305,00	335,50	335,50	335,50
	101 cm ve daha fazlası	-	-	425,00	467,50	467,50	467,50
<b>AGAC BUDAMA</b>	Boy 10 m ye kadar	-	-	145,00	159,50	159,50	159,50
	Boy 10-20 m ye kadar	-	-	220,00	242,00	242,00	242,00
	Boy 20 m den yukarıdır	-	-	305,00	335,50	335,50	335,50
<b>AGAC TESPİT RAPOR ÜCRETİ</b>	0-10 ağaç	-	-	150,00	165,00	165,00	165,00
	11-50 ağaç	-	-	350,00	385,00	385,00	385,00
	50 ağaç ve üstü	-	-	700,00	770,00	770,00	770,00
<b>OT BİÇME</b>	1) 0-249 m2	-	-	1,00	1,10	1,10	1,10
	2) 250-999 m2 (her m2 için)	-	-	1,00	1,10	1,10	1,10
	3) 1000-4999 m2 (her m2 için)	-	-	1,00	1,10	1,10	1,10
	4) 5000 m2 üzeri (her m2 için)	-	-	1,00	1,10	1,10	1,10
<b>TOPRAK ÇAPALAMA</b>	M2	-	-	2,00	2,20	2,20	2,20
<b>SULAMA (1 TANKER)</b>	1-13 TON	-	-	250,00	275,00	275,00	275,00
<b>TOPRAK BURGU MAKİNASI</b>	1 Saat	-	-	25,00	27,50	27,50	27,50
<b>İZİNSİZ AGAC KESİM CEZASI</b> Kamuya ait alanlarda bulunan ağaç ve ağaççıklar, belediyeden izinsiz kesilmez.	<b>GENİŞ YAPRAKLI AĞAÇLAR</b>						
	1) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'ye kadar ( adet )	-	-	500,00	550,00	550,00	550,00
	2) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'den büyük her cm için ( cm)	-	-	200,00	220,00	220,00	220,00
	<b>İĞNE YAPRAKLI AĞAÇLAR</b>						
	1) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'ye kadar ( adet )	-	-	500,00	550,00	550,00	550,00
	2) 1 m'den gövde çevresi 14 cm'den büyük her cm için ( cm)	-	-	200,00	220,00	220,00	220,00

## DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ARAC ve İŞ MAKİNELERİ KİRALAMA	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
Damperli Kamyon	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Vidanjör	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Cöp Kamyonu	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Su Tankı	□-Saat	-	-	285,00□	317,87□	317,87□	317,87□
Yapım Greyderi	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Dozer	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Çekici Treyler	□-Saat	-	-	30,00□	33,46□	33,46□	33,46□
Traktör	□-Saat	-	-	100,00□	111,53□	111,53□	111,53□
Lastik Tekerlekli Yükleyci	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Kanal Kazıcı Ön Yükleyci	□-Saat	-	-	445,00□	496,32□	496,32□	496,32□
Yol Süpürme Aracı	□-Saat	-	-	445,00□	496,32□	496,32□	496,32□
Vibrasyonlu Silindir	□-Saat	-	-	285,00□	317,87□	317,87□	317,87□
Paletli Ekskavatör	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□
Asfalt Bakım Silindiri	□-Saat	-	-	135,00□	150,57□	150,57□	150,57□
Asfalt Kesme Makinesi	□-Saat	-	-	90,00□	100,38□	100,38□	100,38□
Kaynak Makinesi	□-Saat	-	-	90,00□	100,38□	100,38□	100,38□
Asfalt Tamir Bakım Aracı	□-Saat	-	-	480,00□	535,35□	535,35□	535,35□

## EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

İşyerinin Türü ve Alanı MAVİ BAYRAKLI HALK PLAJI	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
<b>OTOPARK</b>							
Otomobil	Saat □	-	-	10,00□	10,00□	10,00□	10,00□
Minibüs	Saat □	-	-	20,00□	20,00□	20,00□	20,00□
Otobüs	Saat □	-	-	30,00□	30,00□	30,00□	30,00□
<b>15 TEMMUZ ŞEHİTLER PARKI</b>							
WC	Kişi	-	-	1,00□	1,00□	1,00□	1,00□

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

YOL YAPIM,BAKIM VE ONARIM BİRİM FİYAT CETVELİ	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE T/TON/KG VB	KANUNİ TARİFE Verginin Tutarı □ Nispeti %		2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
		En Az	En Çok				
Yol Beton Kazısı veya tahribi	M2	-	-	500,00	500,00	500,00	500,00
Tranşe kapatırken dolgu Kompaktör kullanılması	MT	-	-	500,00	500,00	500,00	500,00
Kazı mahalinden moloz malzemenin kaldırılmaması	M3	-	-	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Asfalt yolda asfalt kesme makinesi kullanılmadan kazı yapılması	M2	-	-	500,00	500,00	500,00	500,00
Çalışmalarda emniyet tebirinin alınmaması	Gün	-	-	7.000,00	7.000,00	7.000,00	7.000,00
Çalışmaların Ruhsat süresi içerisinde bitirilmesi	Gün	-	-	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
Çalışma yapılan yerin temizlenmesi	Gün	-	-	3.000,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00
Ruhsatsız kazı yapılması özel kişilerce cadd/sokak başına	Adet	-	-	Aykome Yöf.Madde 40/3	Aykome Yöf.Madde 40/3	Aykome Yöf.Madde 40/3	Aykome Yöf.Madde 40/3
Ruhsatsız kazı yapılması tüzel kişilerce cadd/sokak başına	Adet	-	-	Aykome Yöf.Madde 40/3	Aykome Yöf.Madde 40/3	Aykome Yöf.Madde 40/3	Aykome Yöf.Madde 40/3
Ruhsatsız kazı yapılması Aykome üyesi kuruluşlar için cadd/sokak başına	Adet	-	-	10.000,00	10.000,00	10.000,00	10.000,00
<b>RESMİ KURUMLAR İÇİN</b>							
Karo kaldırım tahribi veya kazısı	M2	-	-	60,00	60,00	60,00	60,00
Beton Parke Kazısı veya tahribi	M2	-	-	60,00	60,00	60,00	60,00
Stabilize kazı veya tahribi	M2	-	-	5,00	5,00	5,00	5,00
Toprak (HAM)	M2	-	-	3,00	3,00	3,00	3,00
Yol Asfalt kaplama kazısı veya tahribi	M2	-	-	130,00	130,00	130,00	130,00
Yol parke kazısı veya tahribi	M2	-	-	60,00	60,00	60,00	60,00
Ruhsat harcı	M2	-	-	2,00	2,00	2,00	2,00
Zemin bedel tahribi keşif bedeli	Adet	-	-	200,00	200,00	200,00	200,00
<b>VATANDAŞLAR İÇİN KAZI RUHSAT BEDELİ</b>							
Beton Parke Kazısı veya tahribi	M2	-	-	35,00	35,00	35,00	35,00
Stabilize kazı veya tahribi	M2	-	-	5,00	5,00	5,00	5,00
Toprak (HAM)	M2	-	-	3,00	3,00	3,00	3,00
Yol Asfalt kaplama kazısı veya tahribi	M2	-	-	100,00	100,00	100,00	100,00
Yol parke kazısı veya tahribi	M2	-	-	45,00	45,00	45,00	45,00
Ruhsat harcı	M2	-	-	2,00	2,00	2,00	2,00
Zemin bedel tahribi keşif bedeli	Adet	-	-	20,00	20,00	20,00	20,00
<b>YOL HARCAMA KATILIM PAYI:</b>							
<b>A-) KANUNİ DAYANAK</b>							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. Maddesi							
<b>B-) AÇIKLAMA</b>							
Belediyelere veya belediyelere bağlı müesseselere aşağıdaki şekillerde inşa, tamir ve genişletmeye tabi tutulan yolların iki tarafında bulunan veya başka bir yola çıkışı olmaması dolayısıyla bu yoldan yararlanan gayrimenkullerin sahiplerinden meclis kararı ile Yol Harcamalarına Katılma Payı alınabilir.							
a) Yeni yol açılması,							
b) Mevcut yolların yüzde 40 nispetinde veya daha fazla genişletilmesi,							
c) Kaldırılmış ve bakımsız bulunan yolların, kaldırım veya parke kaldırım haline getirilmesi veya asfalt yapılması,kaldırım veya şose halindeki yolların da parke, beton veya asfalta çevrilmesi,							
d) Mevcut kaldırım veya parkelerin sokulup yeniden düzenlenmesi.							
Yolların kaldırılmaları da dahil olmak üzere (15) metreden fazla genişliklerine düşen giderler, belediyelere ait olup harç payına konu teşkil etmez.							
İki ve daha fazla yol kenarında bulunan gayrimenkuller için asil cepheyi teşkil eden yoldan düşen pay yani diğer yollara ait pay ise yarım olarak hesaplanır							
İşyerinin Türü ve Alanı & Mahiyeti vb.	BİRİM/CİNS/M2/M3/ADE/T/TON/KG VB			2020 Yılı Uygulanan	2021 Yılı İçin Teklif Edilen	2021 Yılı İçin Komisyon Tarafından Uygun Görülen	2021 Yılı Meclis Tarafından Kabul Edilen
500 m2'ye kadar Her M2 için	Konut m2	-	-	-	9,00	9,00	9,00
	İşyeri m2	-	-	-	11,00	11,00	11,00
500 m2'den yukarı Her M2 için	Konut m2	-	-	-	18,00	18,00	18,00
	İşyeri m2	-	-	-	20,00	20,00	20,00

Notlar:

- 1) Fiyatlara KDV dahildir
- 2) Ücretler peşin alınır.
- 3) İlgilinin talebi üzerine ifa edilen hizmetlerin tarifedeki karşılığı bulunmadığı takdirde Van Büyükşehir Belediyesi ücret tarifasının ilgili hadleri uygulanır
- 4) Tüm vergiler iki eşit taksitle alınır. Vergilerin beyan ve son ödeme tarihi 31 Mayıs 2021 ve 30 Kasım 2021 mesaf bilimidir. Bu süreyi gereği halinde 2 ay uzatmaya Belediye Başkanı yetkilidir.
- 5) Çevre Temizlik Vergisi 51 nolu Belediye Gelirleri kanunu Genel Tebliği göre hazırlanan cetvel üzerinden tahsil edilecektir.
- 6)2020 yılı için tespit ve ilan edilecek yeniden değerlendirme oranına göre Maliye Bakanlığınca belirlenecek oranlar uygulanacaktır.