

Van-Tuşba Belediye Meclisi Mayıs Ayı Karar Özetleri

Karar Sayısı:129

Belediyemiz 2014 Mali yılı kesin hesabının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesi 2. Ve 3. Fıkraları uyarınca incelenerek rapora bağlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:130

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tuşba İlçesi İstasyon Mahallesi 8 ada,50 nolu parsel 1 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında sağlık tesis alanı ve sosyal ve kültürel tesis alanı olarak planlanmıştır. Söz konusu alanın ekte gösterildiği gibi yapılan değişiklik hususunun incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesine, gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:131

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C22Bpafta, 1561 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmi konut alanı kısmi park alanı kısmi yol olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişiklik hususunun incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesine, gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:132

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C22 Bpafta, 1641,1642,1643 nolu taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmi konut dışı kentsel çalışma alanı, kısmi park alanı, kısmi yol olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği ile ilgili hususun incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesine, gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:133

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C22B-23C pafta, 1765 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmi konut alanı kısmi yol olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği ile ilgili hususun incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesine, gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:134

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C23D-2D pafta, 1042 ada, 46 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmi konut alanı, kısmi park alanı, kısmi yol olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği ile ilgili hususun incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesine, gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:135

1- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 99 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C22B-23C pafta, 1757nolu parsel Uygulama İmar Planında kısmen yol kısmen Sosyal-Kültürel Tesis Alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
2- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 100 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; Tuşba İlçesi Ağartı Mahallesinde bulunan VANK50D05D pafta, 300-301 nolu taşınmazlar Uygulama İmar Planı kapsamında olmadığı için malik taşınmazında Uygulama İmar Planı talep etmektedir. Taşınmaza ait Uygulama İmar Plan Değişikliği,
3- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C23A-1C pafta, 116/6, 114/6, 115/1, 110/2 nolu parseller Uygulama İmar Planında Eğitim Tesis Alanı, Sanayi Alanı ve 15metrelik imar yolu olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
4- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Polatoğlu Mahallesinde bulunan 93 pafta, 5 ada, 216 nolu parsel Uygulama İmar Planında taks:0.30, kaks:0.90 ön cepheden 5metre yan ve arka komşu parsellerden 3metre çekmeli ayırık nizam 3kat konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
5- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Beyüzümü Mahallesinde bulunan VANK50C23B pafta, 1327 ada, 979-980-982-983 nolu parseller Uygulama İmar Planında taks:0.30, kaks:0.90 ön cepheden 5metre yan ve arka komşu parsellerden 3metre çekmeli ayırık nizam 3kat konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
6- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Polatoğlu Mahallesinde bulunan 90 pafta, 1327 ada, 23 nolu parsel Uygulama İmar Planında taks:0.30, kaks:0.90 ön cepheden 5metre yan ve arka komşu parsellerden 3metre çekmeli ayırık nizam 3kat konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği ile ilgili hususun görüşülmesi.
7- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Polatoğlu Mahallesinde bulunan 90 pafta, 949 ada, 37 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında Emsal:1.60, Hmax: 23.50 ön yoldan 10metre, arka ve yan yollardan 5metre çekmeli Kentsel Servis Alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
8- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan K50C17C pafta, - ada, 24-25 nolu taşınmazlar Uygulama İmar Planında bir kısmı konut alanı bir kısmında sosyo-kültürel tesis alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
9- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Özyurt Mahallesinde bulunan - pafta, - ada, 89 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planı kapsamında olmadığı için malik taşınmazında Mevzi İmar Planı,
10- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan K50C22B pafta, - ada, 285 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında ayırık nizam 3 kat konut alanı ve park olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
11- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; Van Tuşba İlçesi Ağartı Mahallesinde bulunan VANK50D10A pafta, 47 nolu taşınmaza uygulama imar planı yaptırılması,
12- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen İlimiz Van Tuşba İlçesi Gölyazı Mahallesinde bulunan VANK50C50D pafta, 124 nolu taşınmaza uygulama imar planı yaptırılması,
13- Belediye Meclisinin 06.04.2015 tarih ve 102 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Polatoğlu Mahallesinde bulunan 91 pafta, 894 ada 11-12-13-14-15 nolu taşınmazlar İmar Planımızda kısmen A=4 yoldan 5m komşudan 4m TAKS=0.30 KAKS=1.20 kısmen de A=5 yoldan 5m komşudan 4m TAKS=0.30 KAKS=1.50 olarak planlanmıştır. Taşınmazın tadilat talebi,
14- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Selimbey Mahallesinde bulunan 74 pafta, 132 ada 45-50-53-55-56 nolu taşınmazlar İmar Planımızda kısmen Ayırık nizam 4 kat, kısmen ayırık nizam KT 5 kat olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
15- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 198 pafta, 718 ada 30

nolu taşınmaz İmar Planımızda Ayrık nizam 3 kat TAKS: 0.30 KAKS: 0.90 planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
16- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Polatoğlu Mahallesinde bulunan 87 pafta, 833 ada 26 ve 29 nolu taşınmazlar İmar Planımızda kısmen KSA yoldan 10m komşudan 5m E=1.60 H=serbest olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
17- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C17C pafta, 51 nolu taşınmaz İmar Planımızda kısmen A=3 yoldan 5m komşudan 3m TAKS=0.30 KAKS=0.90 kısmen park ve kısmen de yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
18- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Beyüzümü Mahallesinde bulunan VANK50C23B3A pafta, 2455 Ada 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15 nolu taşınmazlar ile 1292-1293-1294-1295-1296 ve 1297 nolu taşınmazlar İmar Planımızda kısmen A=3 yoldan 5m komşudan 3m TAKS=0.30 KAKS=0.90 kısmen Sosyal ve kültürel alan, kısmen de yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
19- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan Ada;693 Parsel; 193 nolu taşınmaz İmar Planımızda K.D.K.Ç.A E=1.20 Hmax=16.50 ve yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
20- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Beyüzümü Mahallesinde bulunan VANK50C23A pafta, 1041 nolu taşınmaz İmar Planımızda kısmen A=3 yoldan 5m komşudan 3m TAKS=0.30 KAKS=0.90 kısmen park ve kısmen de yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
21- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey mahallesinde bulunan 184 Pafta,721 ada 33 nolu parsel, 184 pafta 721 ada 32 nolu parsel; 183-184 pafta 721-722 ada 10,12,13,34,66,67,79,82,83,84,212,213,214,216,217 ve 218 de kayıtlı taşınmazlar uygulama imar planımızda kısmen A-2 kısmen Eğitim tesis alanı kısmen sosyal kültürel tesis alanı kısmen ibadet yeri kısmen resmi kurum alanı kısmen de yol ve park olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
22- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Akköprü Mahallesinde bulunan 109 pafta, 17 Ada, 2 nolu parsel İmar planımızda kalmakta olup kısmen KDKÇA kısmen ayrık nizam 3 kat komşudan 3m yoldan 5m çekmeli ve park ile yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
23- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 718 Ada, 142 nolu taşınmaz İmar planımızda kalmakta olup KDKÇA olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
24- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Akköprü Mahallesinde bulunan 110 pafta, 1159 ada 28-29 nolu taşınmazlar İmar planımızda kalmakta olup Ayrık Nizam 3 kat Yollardan 5 metre Komşudan 3 metre çekmeli ve TAKS/KAKS=0.30/0.90 kısmen de yol olarak planlanmıştır. Taşınmazın tadilat talebi,
25- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 186 pafta, 720 ada 136 nolu taşınmaz İmar Planımızda kısmen A=3 yoldan 5m komşudan 3m TAKS=0.30 KAKS=0.90 kısmen park ve kısmen de yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
26- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 189 Pafta,708-709 ada 1 ve 2 nolu taşınmazlar uygulama imar planımızda BHA, KDKÇA ve 30 m imar yolu olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
27- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 198 pafta, 693 Ada, 51 nolu parsel İmar planımızda kalmakta olup A-3 kısmen Rekreasyon alanı ve kısmen de yol olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
28- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 198 pafta , 693 Ada, 218 nolu parsel İmar planımızda kalmakta olup KDKÇA E=1.20 Hmax=16.50 m olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,
29- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Şemsibey Mahallesinde bulunan 190 Pafta, 695 ada 6 nolu taşınmaz uygulama imar planımızda kısmen Eğitim Tesis Alanı kısmen konut alanı ve imar yolu olarak planlanmıştır. Taşınmazların tadilat talebi,

30- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Dağönü Mahallesinde bulunan VANK50B21C-4D, VANK50B21D-3C pafta, - ada, 231 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planı kapsamında olmadığı için malik taşınmazında Uygulama İmar Planı talep etmektedir. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
31- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Akköprü Mahallesinde bulunan VANK50C23C-4A pafta, 485 ada, 1 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında bir kısmı park alanı bir kısmı da Emsal:1.50 hmax:17.50 ön cepheden 10 metre, arka cepheden 5 metre çekmeli kentsel servis alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
32- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Ağartı Mahallesinde bulunan VANK50D05D-1D pafta, - ada, 1034 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında taks:0.30, kaks:0.60, ön cepheden 5 metre yan ve komşu parsellerden 3 metre çekmeli, ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
33- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesinde bulunan VANK50C22B pafta, - ada, 408 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında bir kısmı taks:0.25, kaks:0.50 ön cepheden 5 metre çekmeli, arka ve yan komşudan 3 metre çekmeli ayırık nizam 2 kat konut alanı; bir kısmı da park alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
34- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Selimbey Mahallesinde bulunan 75 pafta, 133 ada, 13 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında Emsal:1.60, hmax:23.50, ön ve yan yoldan 10 metre çekmeli kentsel servis alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
35- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Akköprü Mahallesinde bulunan VANK50C23C-3B pafta, 22 ada, 316, 317, 314, 318, 315, 319, 290 nolu taşınmazlar Uygulama İmar Planında taks:0.30, kaks:0.90, ön cepheden 5 metre, arka ve yan komşu parsellerden 3 metre çekmeli konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
36- Belediye Meclisinin 07.04.2015 tarih ve 103 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlimiz Van Tuşba İlçesi Bardakçı Mahallesinde bulunan VANK50C16D pafta, 70 nolu taşınmaz Uygulama İmar Planında taks:0.15 kaks:0.30 ön cepheden 5 metre, yan ve arka komşu parsellerden 3metre çekmeli ayırık nizam 2 kat konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait İmar Plan Değişikliği,
37- Belediye Meclisinin 10.04.2015 tarih ve 125 sayılı kararı ile gündeme alınarak, İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; Tuşba İlçesi Bardakçı Mahallesinde bulunan VANK50C16B-3A/4B pafta, 4nolu parsel Uygulama İmar Planında konut alanı olarak planlanmıştır. Taşınmaza ait Uygulama İmar Plan Değişikliği,

Yukarıda tarih, sayı ve konuları yazılı Mevzi İmar ve Tadilat uygulamaları ile ilgili 37 adet karar ve eki dosyaları incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik komisyonuna havale edilmiştir.

Meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde; Mevzi İmar ve Tadilat uygulamaları ile ilgili komisyon çalışmalarının nihayete ulaşmadığından komisyon çalışmalarına devam etmesi uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesine, bilgi için bir suretinin ise İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:136

3402 sayılı kadastro kanununun 22/a hükümleri gereğince; Belediye Meclisimizin 03.03.2015 tarih ve 68 sayılı kararı ile Gölyazı Mahallesinde yapılacak kadastro yenileme çalışmalarında bilirkişi olarak seçilen Emer GÜNDAL'ın yerine Sulhaddin PAŞAOĞLU'nun seçilmesi uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:137

Belediyemiz 2014 Mali yılı kesin hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (b) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi 2. ve 3. fıkraları uyarınca kabulüne; gereği için kararın bir suretinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:138

3402 sayılı Kadastro Kanununun 3.maddesi uyarınca aşağıda Topaktaş Mahallesinde ismi belirlenen bilirkişilerin seçilmesi uygun görülmüştür.

Buna göre;

Topaktaş Mahallesi

Rıza ÇINAR

Mahir ÇINAR

Sıddık MERMİT

Hamit KARADOĞAN

Ramazan KARACA

Salih APSUR

Gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:139

İmar ve Şehircilik komisyonuna havale edilen Gecekondu ve ruhsatsız yapılaşma ile ilgili hususta, komisyonun işlerinin yoğunluğu nedeniyle rapor düzenlenmediği; bu itibarla konunun şimdilik meclis gündeminden düşürülmesine;

İlçemiz sınırları içerisinde bulunan yerleşim alanlarında ruhsatsız olan yapıların ruhsatlandırılması ve vatandaşların mağduriyetinin giderilmesi amacı ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne bir çalışma yapılması uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:140

Deniz seviyesinden 1655 kodu altında kalan bölgelerin imar planında yeşil alan ve rekreasyon alanları şeklinde planlanmış olması neticesinde bahse konu bölgelerde oluşan mağduriyetlerin giderilmesi ile ilgili, Yeterli bilgi ve belgelerin ilgili kurumlardan alınamadığından dolayı komisyonun çalışmalarına devam etmesi uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne birer suretinin Hukuk Komisyonunu ile Kentsel Dönüşüm ve Yenileme Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:141

Kadın-Erkek Fırsat eşitliği komisyonu ile Araştırma Geliştirme ve Temel Haklar komisyonuna havale edilen; erken yaşta evlilik hususunda, komisyonun işlerinin yoğunluğu nedeniyle rapor düzenlenmediği; bu itibarla komisyon çalışmalarının Mayıs 2015 ayında yapılarak düzenlenecek raporun meclis başkanlığına sunulması uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne birer suretinin ise Kadın-Erkek Fırsat eşitliği komisyonu ile Araştırma Geliştirme ve Temel Haklar komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:142

Engellilere yönelik sorunların tespiti ve ihtiyaçlarına nasıl cevap verilebileceği konusunda veritabanı anket çalışmalarının yapılarak sonuca gitmek için Komisyonun çalışmalarına devam etmesi uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğüne, bir suretinin Engelliler Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:143

Madde bağımlılığı ile mücadelede müşterek çalışmalar yaparak, İlimizdeki madde bağımlıların araştırılması, bağımlılıktan korunma tedavi yöntemleri ve bu konuda toplumun bilinçlendirilmesi adına Komisyonun çalışmalarına devam etmesi uygun görülmüştür.

Kararın bir suretinin Temizlik İşleri Müdürlüğüne, Fen İşleri Müdürlüğüne, Zabıta Müdürlüğüne, Park ve Bahçeler Müdürlüğüne, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne, bir suretinin ise Sosyal Hizmetler ve Halkla İlişkiler Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:144

Eğitim Gençlik ve Spor Komisyonu ile Kültür Sanat ve Turizm Komisyonuna havale edilen; İlçemiz sınırları dahilinde çok amaçlı spor tesisinin kurulması ve ilçemizde bulunan mahallelerde ne gibi spor kompleksi spor tesisi olduğunu ve halkımızın sporla ilgisi ne olduğunu ve hangi spor dalıyla ilgilendiğini araştırılması hususunda, komisyonun işlerinin yoğunluğu nedeniyle rapor düzlenmediği; bu itibarla komisyon çalışmalarının Mayıs 2015 ayında yapılarak düzenlenecek raporun meclis başkanlığına sunulması uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ile Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne bir suretinin ise Eğitim Gençlik ve Spor Komisyonu ile Kültür Sanat ve Turizm Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:145

Belediyemize yapılacak olan şartlı bağışlara ilişkin iş ve işlemleri yürütmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin “g” bendi uyarınca; idareye yetki verilmesi uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin Destek Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:146

Ak Parti Belediye Meclis Üyeliğinden istifa edilerek, İlçe Meclis Üyeliği'ne bağımsız olarak devam eden Belediye Meclis Üyesi Yaşar ELGÜN, Doğan TOKAT, Süleyman CAN ve Muzaffer BAŞTÜRK'ün, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinin 3.bendi uyarınca ihtisas komisyonlarında görevlerine devam etmeleri uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:147

Belediye Meclisinin 07.05.2014 tarih ve 10 sayılı kararı ile ihdas edilen, Tuşba Belediyesi norm kadro cetvelinin 860 unvan kodlu ve 1 dereceli ekli cetvelde belirtilen Zabıta Müdürlüğü kadrosunun 4 dereceli kadroya dönüştürülmesi uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:148

Belediye Meclis Başkanlığına verilen 5 adet önerenin görüşülerek ilgili ihtisas komisyonlarına havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

1- Meclis Üyesi Ahmet KAYA, Çetin EBİNÇ ve Nejla BAKIR'ın verdiği önergede; Kültür Sanat ve Turizm alanlarında ilçemizde araştırma ve veri tabanı oluşturması hususunun incelenerek rapora bağlanmak üzere Kültür Sanat ve Turizm Komisyonuna havale edilmesine, sekretaryanın ilgili müdürlük tarafından yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

2- Meclis Üyesi Serap GÜVENÇ, Muğdat GÜNİNİ, Ahmet KARATAŞ, Mustafa KARTAL ve Rıza UÇAR'ın verdiği önergede; İlçemiz sınırları içerisinde bulunan şoförlerin özellikle servis şoförlerinin yaş sınırlaması ile ilgili çalışmanın yapılarak rapora bağlamak üzere Kent Ekonomisi ve Meslek Odaları Komisyonuna havale edilmesine, sekretaryanın ilgili müdürlük tarafından yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

3- Meclis Üyesi Baran KIZILTAŞ'ın verdiği önergede; Tuşba sınırları içerisinde yer alan Tren raylarının (Bariyerlerin) tehlike yarattığı gerekçesiyle, yeniden üzücü kazaların yaşanmaması için gerekli tedbirlerin alınmasını ve mevcut imarda yer alan ikinci tren hattının İstasyon, Düzyol, Kalecik ve Şemsibey mahallerinde hattın şehir dışına kaydırılması ile ilgili hususun incelenerek rapora bağlanmak üzere İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilmesine, sekreteryanın ilgili müdürlük tarafından yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

4- Meclis Üyesi Necmettin ARSLANTOSUN'un verdiği önergede; ilçemize bağlı kırsal bölgelerde Yağışların başlaması ile birlikte bazı taşkınların oluşması sebebiyle yollarımızda ve yerleşim alanlarında muhtemel oluşabilecek hasarların önlenmesi için gerekli tedbirlerin alınması ve bu konuda araştırmaların yapılarak rapora bağlanmak üzere konunun Deprem ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilmesine, sekreteryanın ilgili müdürlük tarafından yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

5- Meclis Üyesi Bedri AKMAN, Serap GÜVENÇ ve Ahmet KARATAŞ'ın verdiği önergede; Tuşba sınırlarımız içerisinde erozyona maruz almış veya toprak erozyon riski olan belediye arazileri ve mera vasfında olan arazilerin ağaçlandırılması için alanların tespiti ve proje çalışmalarının yapılarak rapora bağlanmak üzere Tarım Orman ve Kırsal Hizmetler Komisyonuna havale edilmesine, sekreteryanın ilgili müdürlük tarafından yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:149

Belediye Meclis Başkanlığına verilen 1 adet önergenin ilgili ihtisas komisyonlarına havale edilmesine, Nisan 2015 ayı gündemine alınarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

1- Meclis Üyesi Ceylan ÇALI KİYAT'ın verdiği önergede; Toplum Sağlığı Merkezi'nin de desteğiyle imkanları kısıtlı olan köylerden başlayarak yaş, cinsiyet ayrımı yapmaksızın her kişiye kapsamlı olarak "Gezici sağlık hizmeti" verilmesi hususunun incelenerek rapora bağlanmak üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesine, sekreteryanın ilgili müdürlük tarafından yürütülmesine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:150

Meclis Üyesi Süleyman CAN, Ziya NURSES ve Mustafa KARTAL'ın verdiği önergede; Belediye Başkanlığımız adıyla faaliyet gösterecek olan Tuşba Belediye Spor Kulübü derneği ile alakalı olarak dernek yönetim yapısı, derneğimizin tarihi gelişimi, yapısı, bütçesi ve hedefleri gibi konuların tartışılması amacıyla dernek yönetim kurulunca hazırlanan bilgilendirme raporunun gündeme alınarak yapılan müzakereler neticesinde;

Tuşba Belediye Spor Kulübü derneği genel amaçları doğrultusunda yapılan faaliyetlerde kullanılmak üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 18. Maddeleri uyarınca; 15.000.00 TL. nakdi yardım yapılması uygun görülmüştür.

Gereği için kararın bir suretinin Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne, bir suretinin de Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Karar Sayısı:153

Komisyon Raporu; Tuşba İlçesi Tebrizkapı Mahallesi pafta:97, ada:1062, parsel:40 nolu taşınmaz 29.08.2013 tarih ve 13301 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı oluru ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmi taks:0.30, kaks:0.90, ön cepheden 5metre, yan ve arka komşu parsellerden 3metre çekmeli, ayırık nizam 3kat konut alanı; kısmi park alanı olarak planlanmıştır.

Söz konusu taşınmaz ile ilgili pafta ve arazide yapılan incelemeler neticesinde teklif edilen plan değişikliği; 'Uygulama imar planında park olarak planlanan kısmın iptali' talebi oy birliği ile **red** edilmiştir. Denilmektedir.

Meclisimizce komisyon raporu üzerinde yapılan müzakere neticesinde; Söz konusu taşınmaz ile ilgili İmar ve Şehircilik Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne;

Gereği için Meclis kararın bir suretinin dosyasıyla birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine; Meclisimizin Mayıs 2015 tarihli toplantısının 08/05/2015 tarihli bileşiminde yapılan işarı oylamada oyçokluğuyla karar verildi.

Karar Sayısı:155

Komisyon Raporu; Tuşba İlçesi Kalecik Mahallesi pafta:VANK50C22B-23C parsel: 1753-1754 nolu taşınmaz 29.08.2013 tarih ve 13301 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığı oluru ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında kısmi sosyal ve kültürel tesis alanı, kısmi yol olarak planlanmıştır.

Söz konusu taşınmaz ile ilgili pafta ve arazide yapılan incelemeler neticesinde imar plan değişikliği talebinin; 'İmar hattının düzeltilmesi' yönündeki talep oy birliği ile **red** edilmiştir. Denilmektedir.

Meclisimizce komisyon raporu üzerinde yapılan müzakere neticesinde; Söz konusu taşınmaz ile ilgili İmar ve Şehircilik Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne;

Gereği için Meclis kararın bir suretinin dosyasıyla birlikte Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine; Meclisimizin Mayıs 2015 tarihli toplantısının 08/05/2015 tarihli bileşiminde yapılan işarı oylamada oyçokluğuyla karar verildi.